



Processo: 750/003311/22

Data: 2/11/2021

Revisão: 305  
Patricia T. de Lima  
Assessoria: SMO/UGP/CAF  
Município: Niterói - RJ

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA  
Unidade de Gestão do Programa Região Oceânica Sustentável

### TERMO DE APOSTILAMENTO

**3º TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO SMO/UGP/CAF Nº 004/2021, CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE NITERÓI, PELA SECRETARJA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, E A CONSTRUTORA ZADAR LTDA., QUE TEM POR OBJETO A EXECUÇÃO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO E DE EDIFICAÇÕES DO PARQUE ORLA PIRATININGA.**

O MUNICÍPIO DE NITERÓI, pela SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA, doravante denominado **CONTRATANTE**, neste ato representada pelo Sr. **VICENTE AUGUSTO TEMPERINI MARINS**, Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura, portador da cédula de identidade nº 04595662-0 DETRAN/RJ, e a **CONSTRUTORA ZADAR LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF- sob o nº 30.183.941/0001-79, situado na Rua Senador Dantas, 75, sala 1903 parle, Centro - Rio de Janeiro - RJ, doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato representado por **PAULO DA COSTA MACHADO**, portador da cédula de identidade nº 039858/0-8 CRC/RJ e por sua sócia **RIWA S/A INCORPORAÇÕES INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**, representada por **NORBERTO FERNANDES NETO**, portador da carteira de identidade nº 03074423-9 IFP/RJ, resolvem registrar o presente **TERMO DE APOSTILAMENTO**, com fundamento no *caput* da Cláusula Quinta do Contrato e no § 8º do art.65, da Lei Federal nº 8.666, de 1993 e suas alterações:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Os valores do Contrato SEPLAG/UGP/CAF Nº 004/2021 ficam reajustados em 11,17% (onze vírgula dezessete por cento), correspondente à variação do JNCC relativo ao período compreendido entre agosto de 2021 a agosto de 2022, com efeitos a partir de 14 de setembro de 2022.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** Dá-se a este Termo de Apostilamento o valor de R\$ 3.013.813,72 (três milhões, treze mil, oitocentos e treze reais e setenta e dois centavos).

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - Após o reajuste, o valor remanescente do Contrato SMO/UGP/CAF nº 004/2021 passa de R\$ 26.981.322,56 (vinte e seis milhões, novecentos e oitenta e um mil, trezentos e vinte e dois reais e cinquenta e seis centavos) para R\$ 29.995.136,28 (vinte e nove milhões, novecentos e noventa e cinco mil, cento e trinta e seis reais e vinte e oito centavos).



Processo: 750/003311/22

Data: 31/08/2022 nº: 306

Relatora:

Patrícia Tominatti de Lima  
Assessoria Técnica/OP - CAF  
MUNICÍPIO DE NITERÓI/MUSA

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA**  
Unidade de Gestão do Programa Região Oceânica Sustentável

**CLÁUSULA SEGUNDA:** As despesas com a execução do presente contrato correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias, para o corrente exercício, assim classificados:

Natureza das Despesas: 44.90.51  
Fonte de Recurso: 704  
Programa de Trabalho: 5301.15.451.0147.5320  
Nota de Empenho: 2406

**PARÁGRAFO ÚNICO:** As despesas relativas aos exercícios subsequentes correrão por conta das dotações orçamentárias respectivas, devendo ser empenhadas no início de cada exercício.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** A CONTRATADA deverá apresentar ao CONTRATANTE, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, contado da data do recebimento da via assinada deste instrumento, comprovante do reforço da garantia para manter o valor correspondente à 5% (cinco por cento) do valor global do contrato, em uma das modalidades previstas no § 1º do artigo 56 da Lei nº 8.666/93.

**CLÁUSULA QUARTA:** As partes contratantes ratificam as demais cláusulas e condições estabelecidas pelo instrumento contratual, não alteradas pelo presente instrumento.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente **TERMO DE APOSTILAMENTO** em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Niterói, 31 de agosto de 2023.

Vicente Augusto T. Marins

Secretário Municipal de Obras

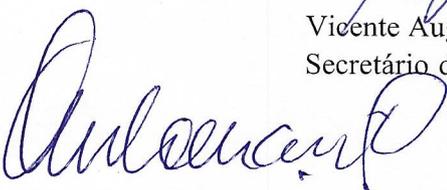
e Infraestrutura - SMO

Niterói, 31/08/2023

**MUNICÍPIO DE NITERÓI**

Vicente Augusto Temperini Marins

Secretário de Obras e Infraestrutura

  
**CONSTRUTORA ZADAR LTDA**  
Paulo da Costa Machado

  
**RIWA S/A**  
Norberto Fernandes Neto

TESTEMUNHAS:

NOME:

CPF:

NOME:

CPF: